

Smlouva o převzetí dluhu – dosud neuhrazené části kupní ceny za pozemky převedené kupní smlouvou se splátkovým režimem; smlouvu uzavírá původní kupující (dlužník) a nový vlastník pozemků (přejímatel dluhu) k celé kupní smlouvě po předchozím neuplatnění předkupního práva SPÚ

SMLOUVA O PŘEVZETÍ DLUHU

Šimáčková Karolína, r. č. 941, PSČ 35002, Cheb
trvale bytem
rodinný stav

(dále jen "p ř e j í m a t e l")

2

Šimáčková Eva, r. č. 58, trvale bytem, PSČ 35002, Cheb
rodinný stav

(dále jen "dlužník")

a

Česká republika - Státní pozemkový úřad
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
kterou zastupuje ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj,
adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary
Ing. Šárka Václavíková
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774

(dále jen "vedlejší účastník")

uzavírají podle ust. § 1888 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tuto:

smlouvu o převzetí dílu

l.

1) Dlužník uzavřel dne 25.11.2003 s vedlejším účastníkem Pozemkovým fondem ČR, právním předchůdcem Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, zastoupeným vedoucím územního pracoviště v Chebu, Mánesova 11, 35002 Cheb kupní smlouvu č. 1066820302 (dále jen „kupní smlouva“), neuhrazená část kupní ceny dle této smlouvy činí ke dni 12.10.2020 225 667 Kč (slovy: dvěštdvacetpěttisícšestsetšedesátsedmkorunčeských).

2) Přejímatel hodlá závazek dlužníka vůči vedlejšímu účastníkovi ve výši 225 667 Kč (dále jen „závazek“) převzít a nastoupit tak na místo dlužníka za podmínek stanovených v kupní smlouvě, podle které má dlužník závazek hradit takto:

Datum	Pohledávka v Kč
k 25.11.2020	16.119,00 Kč
k 25.11.2021	16.119,00 Kč
k 25.11.2022	16.119,00 Kč
k 25.11.2023	16.119,00 Kč

k 25.11.2024	16.119,00 Kč
k 25.11.2025	16.119,00 Kč
k 25.11.2026	16.119,00 Kč
k 25.11.2027	16.119,00 Kč
k 25.11.2028	16.119,00 Kč
k 25.11.2029	16.119,00 Kč
k 25.11.2030	16.119,00 Kč
k 25.11.2031	16.119,00 Kč
k 25.11.2032	16.119,00 Kč
k 24.11.2033	16.120,00 Kč

II.

- 1) Touto smlouvou přejímá příjematel závazek a nastupuje na místo dlužníka z kupní smlouvy.
- 2) Přijímatel se stane dlužníkem z kupní smlouvy namísto dlužníka okamžikem, kdy vedlejší účastník podpisem této smlouvy dá s převzetím závazku souhlas.
- 3) Platby podle kupní smlouvy budou příjematelem hrazeny na účet vedlejšího účastníka vedený u ČNB, pobočka Praha, se sídlem Na Příkopech 28, číslo účtu 10014-3723001/0710, variabilní symbol 1066820302.

III.

- 1) Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dlužník obdrží 2 stejnopisy, z toho 1 stejnopis pro potřeby příjematele, vedlejší účastník obdrží 1 stejnopis této smlouvy.
- 2) Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí vedlejší účastník.
- 4) V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít příjematel přístup k osobním údajům fyzických osob, které jsou uvedeny v této smlouvě. Přijímatel se zavazuje, že nezpřístupní tyto osobní údaje třetím osobám. Obě smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“).

V Nebanicích dne 23.10.2020

V Nebanicích dne 23.10.2020

.....
Šimáčková Karolína
příjematel

.....
Šimáčková Eva
dlužník

V Karlových Varech dne 18.10.2020

.....
Státní pozemkový úřad
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
Ing. Šárka Václavíková
vedlejší účastník

Tato listina byla uveřejněna v registru
smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,
o registru smluv, dne

.....
datum registrace

.....
ID smlouvy

.....
ID verze

.....
registraci provedl

V

dne

.....
podpis odpovědného
zaměstnance

